

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома

ул.Ст. Сад, 3

л/сч 3033

Жилая и нежилая площадь

2725,4

кв.м

Площадь мест общего пользования

359,3 / 878,9

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

33

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>10,34</b>		<b>338167</b>	<b>334289</b>	<b>338167</b>	<b>-3879</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		42843	42352	42843	-491	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,10		3270	3233	3270	-38	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		12428	12285	12428	-143	ООО"Гор. аварийная служба" Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		5233	5173	5233	-60	
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		59850	59163	59850	-686	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		53309	52697	53309	-611	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		99423	98282	99423	-1140	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		17661	17458	17661	-203	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		10466	10345	10466	-120	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		10466	10345	10466	-120	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС	кв.м	0,51		16679	16488	16679	-191	
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		6541	6466	6541	-75	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>700138</b>	<b>647371</b>	<b>700138</b>	<b>-52767</b>	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	33,79/23,28		265305	251255	265305	-14050	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	211,65		407838	369444	407838	-38394	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		26995	26672	26995	-323	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-94022</b>	<b>1038305</b>	<b>981660</b>	<b>1038305</b>	<b>-150668</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,06</b>	<b>-89377</b>	<b>67372</b>	<b>65203</b>	<b>10387</b>	<b>-34561</b>	
Прочие доходы					5000		5000	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-89377</b>	<b>67372</b>	<b>70203</b>	<b>10387</b>	<b>-29561</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.23г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

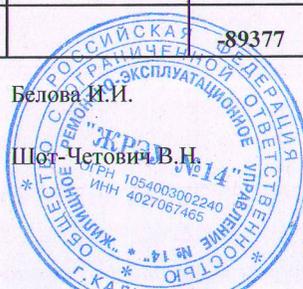
*Инициалы*

Белова И.И.

Вед.бух.

*Инициалы*

Шот. Чегович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
февраль	36.	ул.Стеглянников Сад д.3	Ремонт ГВС в подвале	м.п.	2,00	2 814,40	Акт на аварийность согласно договора от 10.02.2022г.	14 /103
ноябрь	4.	ул.Стеглянников Сад д.3	Замена ц отопления по кв.41-45	м.п.	5,00	7 572,23	Акт на аварийность согласно договора от 03.11.2022г.	14 /397

10 386,63

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Д.В.Старостина

